



COMUNE DI
**BORGO A
MOZZANO**

AREA TEMATICA:

SPORTELLO UNICO EDILIZIA (S.U.E.)

PROCEDIMENTO:

AUTORIZZAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO

DESCRIZIONE:

L'Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico è rilasciata dal Comune nei casi previsti all'Art. 42 c. 5 della LR 39/2000 e s.m.i. (Legge Forestale della Toscana).

In particolare in caso si preveda:

- a) la trasformazione della destinazione d'uso dei terreni attuata per la realizzazione di edifici, manufatti edilizi, opere infrastrutturali ed altre opere costruttive;
- b) la realizzazione di ogni opera o movimento di terreno che possa alterare la stabilità dei terreni e la regimazione delle acque non connesse alla coltivazione dei terreni agrari ed alla sistemazione idraulico-agraria e idraulico-forestale degli stessi.

Con DPGR 8 Agosto 2003 n. 48/R (Regolamento Forestale della Toscana) sono disciplinate le norme di tutela, i vincoli e le prescrizioni previste dalla LR 39/2000.

Le norme relative al Vincolo Idrogeologico si applicano in tutti i territori coperti da bosco (Art. 37 c. 1) e nei terreni ricompresi nelle zone determinate ai sensi del Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923 n. 3267 (Riordino e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani).

L'Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico è propedeutica all'ottenimento del permesso a costruire e/o all'efficacia della SCIA di cui alla LR 01/2005 e/o alla Comunicazione Inizio Attività Edilizia Libera di cui all'art. 6 D.P.R. 380/2001, qualora l'intervento rientri nelle fattispecie disciplinate dalla LR stessa.

Il Regolamento Forestale della Toscana disciplina le opere di competenza comunale al Titolo III (Norme per i terreni sottoposti a Vincolo Idrogeologico) al Capo I le Norme Generali (Artt. 70-78) e al Capo III la Tutela del territorio in relazione agli interventi a carattere urbanistico-edilizio (Artt. 96-101).

A seconda della tipologia di intervento si applica la procedura dell'Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico o della Dichiarazione di inizio lavori ai fini del vincolo idrogeologico a seconda del tipo di opera e così come indicate nella L.R. 39/2000 e s.m.i.

Procedimento Autorizzazione in sanatoria (art. 85 com. 6bis della Legge Regionale n. 39 del 21/03/2000 e s.m.i.):

Può essere richiesta autorizzazione in sanatoria al fine di regolarizzare le opere e le trasformazioni ad esso connesse realizzate in assenza di autorizzazione o/e dichiarazione per il Vincolo Idrogeologico o in difformità dalle stesse.

L' Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico in Sanatoria viene rilasciata a seguito di istruttoria della pratica e acquisizione di eventuali pareri e al pagamento delle sanzioni amministrative previste.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- L.R. n. 39/2000 e s.m.i. (Legge forestale della Toscana)
- D.P.G.R. 8 Agosto 2003 n. 48/R (Regolamento Forestale della Toscana)
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17/02/2004 (Regolamento per la disciplina dell'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni attribuite sul vincolo idrogeologico della L.R. 39 del 21.03.2000)

CHI PUO' ATTIVARLO:

Proprietari del terreno o dell'immobile, titolari di altro diritto reale (es. usufrutto, contratto di concessione ecc.), mediante l'ausilio di tecnici abilitati professionalmente (architetti, ingegneri, geometri, geologi ecc.).

UNITA' ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA:

Servizio n. 4 Assetto del Territorio – Edilizia -

Presso Ufficio Tecnico, sede Palazzo Comunale - Via Umberto I n. 1, piano secondo

Orario apertura al pubblico: martedì 9-12 e 15-17 e Venerdì 9 -13

RECAPITI:

Geom. Alessandro Brunini tel. 0583/820456 a.brunini@comune.borgoamozzano.lucca.it

Geom. Cinzia Rovai tel. 0583/820445 rovai@comune.borgoamozzano.lucca.it

PEC: comune.borgoamozzano@postacert.toscana.it

PROCEDIMENTI E TERMINI:**L'autorizzazione per il Vincolo Idrogeologico:**

- ✓ ha il termine di conclusione del procedimento con un provvedimento definitivo di 90 giorni salvo siano richieste integrazioni documentali entro 20 gg. dalla presentazione della domanda di Autorizzazione che dovranno essere integrate entro 30 gg. dal ricevimento della richiesta di integrazioni.
- ✓ è immediatamente efficace;
- ✓ La presente Autorizzazione ha la stessa validità del TITOLO EDILIZIO che per poter eseguire le opere, dovrà comunque essere richiesto e rilasciato nelle modalità previste dalla Legge Regionale n°1/2005.

La Dichiarazione per il Vincolo Idrogeologico:

- ✓ Si conclude per silenzio-assenso dopo 30 gg. dalla presentazione della Dichiarazione al protocollo di questo Comune o dal ricevimento della documentazione integrativa completa, fatta salva l'eventuale adozione entro tale termine di un apposito atto, con il quale sia comunicato un provvedimento di diniego o di sospensione;
- ✓ È immediatamente efficace
- ✓ ha la stessa validità del TITOLO EDILIZIO che per poter eseguire le opere, dovrà comunque essere richiesto e rilasciato nelle modalità previste dalla Legge Regionale n°1/2005.

L'autorizzazione in Sanatoria per il Vincolo Idrogeologico:

- ✓ è rilasciata ove le opere e le trasformazioni realizzate non pregiudichino l'assetto idrogeologico dell'area oggetto di lavori e non comportino quindi il ripristino dei luoghi;
- ✓ il rilascio dell'autorizzazione in Sanatoria è condizionato al pagamento delle sanzioni amministrative di cui all'art. 82 della legge Forestale da parte dei trasgressori o degli obbligati in solido nonché, ove previsto, all'attuazione di opere di rimboschimento compensativo di cui all'art. 44 della Legge Forestale.

MODULISTICA:

Disponibile alla pagina:

<http://www.comune.borgoamozzano.lucca.it/modulistica.php?dir=%2FServizio%204%20-%20Assetto%20del%20territorio%2FSportello%20Unico%20Edilizia%20%28SUE%29%2Fidrogeologico>

COSTI PREVISTI E MODALITA' DI PAGAMENTO:

Per Procedimento Autorizzazione Vincolo Idrogeologico:

- n° 2 marche da bollo da euro 16,00 (n° 1 da apporre sulla richiesta e n° 1 apposta sull'atto finale).

Per Procedimento Autorizzazione Vincolo Idrogeologico:

- n° 1 marca da bollo da euro 16,00 da apporre sulla richiesta.

Per Procedimento Autorizzazione in Sanatoria Vincolo Idrogeologico:

- n° 2 marche da bollo da euro 16,00 (n° 1 da apporre sulla richiesta e n° 1 apposta sull'atto finale).